



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 3883/2025
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/36/2022

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Presa atto Perizia di Variante e Suppletiva - Lavori per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell'agibilità, della sede della succursale del Liceo Classico Vittorio Emanuele II di via Del Giusino a Palermo - CUP D76C18000210002 - CIG B03928C6E1 - Impresa aggiudicataria Globalgeo s.r.l. con sede in Montemaggiore Belsito (PA)

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Valerio Randazzo.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Valerio Randazzo con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 13/06/2025
Il Dirigente
Dott. Rosario Musso

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto Ing. Valerio Randazzo, nominato Responsabile del Procedimento con D.D. n. 5877 del 19/12/2024 e R.U.P. dei lavori con D.D. n. 32 del 18/01/2018, sottopone all'esame del Dirigente la seguente proposta di determinazione dirigenziale.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nell'istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interessi, anche potenziale.

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo;

Visto il "Regolamento per la disciplina dei contratti Pubblici" della Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del commissario *ad acta* n. 32 del 23 giugno 2022;

Vista la deliberazione del Commissario *ad acta* in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 24 gennaio 2025 di "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011*";

Vista la deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 31 gennaio 2025 di "*Approvazione Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati*";

Vista la deliberazione del Commissario *ad acta* in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 24 gennaio 2025 di "*Approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025 - 2027 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2025*";

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 13 febbraio 2025 "*Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 - 2027 - Approvazione P.E.G. finanziario*";

Visto il "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027 (P.I.A.O.)*" - Approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 75 del 28 marzo 2025.

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana di Palermo;

Visto il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 2 maggio 2019;

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023 che approva la Nuova Struttura Organizzativa dell'Ente - Modifica dell'assetto delle Aree e delle Direzioni e degli Incarichi di Elevata Qualificazione.

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 82 del 13 giugno 2024 di Modifica ed integrazione della Struttura Organizzativa dell'Ente di cui al Decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023.

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 233 del 23 ottobre 2023, con il quale è stato conferito all'arch. Rosario Musso l'incarico di dirigente della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali dal 23 ottobre 2023 e per la durata di anni tre;

Vista la D.D. n. 5877 del 19/12/2024 con la quale l'ing. Valerio Randazzo è stato nominato Responsabile del Procedimento e conferito incarico di E.Q. denominata "*Staff di Coordinamento Servizio progettazione nuove scuole e manutenzione straordinaria*" e la D.D. n. 32 del 18/01/2018 di nomina quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) per il "Progetto di realizzazione dell'impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell'agibilità della sede della succursale del Liceo Classico Vittorio Emanuele II di via del Giusino a Palermo".

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega*

al Governo in materia di contratti pubblici” pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12;

Vista la L.R. n. 12/2023, *“Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie.”*

Evidenziato che in applicazione dell’art. 27 comma 14 e 15 dell’allegato “A.5”: Piano triennale 2025 - 2027 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2025 -2027, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 75 del 28 marzo 2025, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all’oggetto della presente determinazione.

Rilevato che, ai sensi di quanto previsto dall’art. 51, commi 2 e 3, della legge n. 142/1990, come modificato dall’art. 6 della legge n. 127/1997, recepita dalla legge regionale n. 23/1998, l’espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti.

Premesso che:

- con D.D. n. 5772 del 21/12/2022 è stato affidato ai sensi dell’art. 51 comma 2.1 della Legge n. 108/2021 all’Arch. Gandolfo Antonio Lima il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo e in fase di esecuzione dei lavori la Direzione Operativa relativamente al progetto di “Realizzazione dell’impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell’agibilità della sede della succursale del Liceo Classico “Vittorio Emanuele II” di via del Giusino a Palermo”;
- con D.D. n. 5709 del 14/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo per la “Realizzazione dell’impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell’agibilità, della sede della succursale del Liceo Classico Vittorio Emanuele II di via Del Giusino a Palermo” - CUP D76C18000210002” per l’importo complessivo di € 770.000,00 di cui €. 559.099,90 per lavori a base d’asta soggetti a ribasso comprensivi di € 94.508,20 per costi della manodopera, oltre € 48.205,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €.162.695,10 somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con lo stesso provvedimento il R.U.P. ha stabilito di procedere all’affidamento dell’appalto dei lavori, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023, “procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”.

Considerato che:

- con D.D. n. 2854 del 28/06/2024 è stato aggiudicato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, eseguita la verifica del possesso dei requisiti prescritti con esito positivo, giusta nota della Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, prot. n. 40957 del 23/05/2024 e attestazione trasmessa dal R.U.P. con nota prot. n. 47143 del 13/06/2024, l’appalto relativo progetto esecutivo per la “Realizzazione dell’impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell’agibilità, della sede della succursale del Liceo Classico Vittorio Emanuele II di via Del Giusino a Palermo” all’impresa “Globalgeo s.r.l.” - P. IVA 05489270826 - con sede in Montemaggiore Belsito (PA) - che ha offerto il ribasso del 28,312% sull’importo a base di gara di € 559.099,90 pari ad €

158.292,36 e pertanto per l'importo netto di € 400.807,54 oltre € 48.205,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;

- in data 24 luglio 2024 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 3 comma 9 All. II.14 del D. Lgs. n. 36/2023, alla ditta aggiudicataria;
- in data 18 novembre 2024 è stato stipulato il contratto di appalto - acquisito agli atti dell'Ente con prot. n. 93300 del 18/11/2024 - Reg. n. 65 del 18/11/2024;
- con D.D. n. 841 del 25/02/2025, su proposta del R.U.P., si è proceduto alla variazione del quadro economico di spesa, al fine di reperire le risorse finanziarie necessarie all'affidamento del "Servizio di ingegneria per incarico professionale di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell'agibilità, della sede della succursale del Liceo Classico Vittorio Emanuele II di via del Giusino a Palermo" del progetto esecutivo approvato con D.D. n. 5709 del 14/12/2023 e successiva D.D. n. 2854 del 28/06/2024 di aggiudicazione efficace (Prog. 903/2025);
- con lo stesso provvedimento il R.U.P. ha affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 il "Servizio di ingegneria per incarico professionale di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per i "Arch. Paolo Contrino" con sede in Palermo.

Richiamato il parere n. 16 del 09 maggio 2025 e la relazione circa l'ammissibilità della variante, trasmessi con prot. n. 44580 del 06 giugno 2025 con il quale il sottoscritto RUP approva la perizia di variante e rappresenta che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è verificata la necessità di apportare delle modifiche alle previsioni progettuali, finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità dando atto che le varianti apportate non comportano modifiche sostanziali e che tutte le variazioni non alterano la natura generale del contratto e sono riconducibili ad esigenze imprevedibili, emerse in corso d'opera;
- pertanto la D.L. ha redatto apposita perizia di variante e suppletiva entro somme del finanziamento originario, prevedendo un aumento della spesa dell'importo contrattuale di € 122.122,17 oltre IVA al 22%, richiedendone l'approvazione, in quanto trattasi di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, dando atto che le varianti apportate non comportano modifiche sostanziali e che tutte le variazioni non alterano la natura generale del contratto e sono riconducibili ad esigenze imprevedibili, emerse in corso d'opera;
- la perizia di variante e suppletiva dell'importo complessivo dei lavori di € 571.134,70 al netto del ribasso d'asta del 28,312% con un incremento dell'importo contrattuale di € 122.122,17 si presenta come da quadro economico comparativo di seguito riportato:

"Progetto esecutivo per la "Realizzazione dell'impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell'agibilità, della sede della succursale del Liceo Classico Vittorio Emanuele II di via Del Giusino a Palermo"					
	Progetto originario importi in Euro	Post gara - D.D. n. 2854 del 28/06/2024 Importi in Euro	Rimodulazione per incarico C.S.E. - D.D. n. 841 del 25/02/2025 Importi in Euro	Perizia di Variante e Suppletiva	Differenze
A Importo complessivo lavori - Importo Manodopera: € 94.508,20	607.304,90	607.304,90	607.304,90	778.918,18	
A ₁ Oneri speciali per sicurezza non	48.205,00	48.205,00	48.205,00	45.012,15	

	soggetti a ribasso					- 3.192,85
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	559.099,90	559.099,90	559.099,90	773.906,06	
	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 28,312% (importo contrattuale compresi Oneri sicurezza)		449.012,54	449.012,54	571.134,70	+ 122.122,17
B	Somme a disposizione Amministrazione					
B ₁	Imprevisti sui lavori ed oneri vari	42.141,67	42.141,67	42.141,67	0,00	- 42.141,67
B ₂	Oneri per il conferimento a discarica	4.000,00	4.000,00	4.000,00	507,52	- 3.492,48
B ₃	IVA sui lavori al 10%	60.730,49	44.901,25	44.901,25	57.113,47	+ 12.212,22
B ₄	Oneri Autorità Vigilanza	375,00	375,00	375,00	375,00	
B ₅	Pareri e Autorizzazioni	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	
B ₆	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023) - 2% di A)	12.146,10	12.146,10	12.146,10	15.578,36	+ 3.432,26
B ₇	Progettazione Esecutiva e prestazioni tecniche	32.157,82	32.157,82	32.157,82	32.157,82	
B ₈	Cassa Previdenziale su competenze tecniche e Progettazione esecutiva 4%	1.286,31	1.286,31	1.286,31	1.286,31	
B ₉	IVA 22% su Oneri e Cassa Previdenza	7.357,71	7.357,71	7.357,71	7.357,71	
B ₁₀	Prestazioni tecniche per C.S.E. € 20.000,00 + 4% cassa previdenziale su competenze tecniche per C.S.E. 4% € 800,00 + IVA al 22% su Oneri e cassa previdenziale C.S.E. € 4.576,00			25.376,00	25.376,00	
B₁₁	Oneri per allacci o potenziamento delle pubbliche forniture				8.000,00	+ 8.000,00
	TOTALE Somme a disposizione Amministrazione	162.695,10	146.865,86	172.241,86	150.252,19	
R	RIBASSO D'ASTA DEL 28,312%		158.292,36	132.916,36	48.613,10	- 84.303,26
R ₁	IVA SU R.A.		15.829,24	15.829,24	0,00	- 15.829,24
RT	TOTALE ECONOMIE DA R.A.		174.121,60	148.745,60	48.613,10	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	770.000,00	770.000,00	770.000,00	770.000,00	

- dall'analisi del quadro economico comparato sopra riportato si evince come le variazioni rimangono nell'ambito delle somme del finanziamento originario dell'appalto; l'incremento dell'importo contrattuale è pari a € 122.122,17 (+ 27,20%) rispetto all'importo contrattuale originario;
- per il funzionamento e la messa in esercizio dell'impianto di climatizzazione è stato richiesto il potenziamento della fornitura di energia elettrica e pertanto è stata inserita nel quadro economico della perizia di variante e suppletiva la voce B₁₁ "Oneri per allacci e potenziamento delle pubbliche forniture" per la spesa presuntiva di € 8.000,00;
- le modifiche al progetto originario sono compensate all'interno delle previsioni originarie di spesa, a seguito di sostituzione di alcuni interventi, previsti nel progetto e poi non eseguiti;
- l'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari ad € 571.134,70 con un incremento di € 122.122,17 rispetto all'importo contrattuale originario che trova copertura finanziaria mediante rimodulazione delle Somme a Disposizione del quadro economico di progetto rimodulato giusta D.D. n. 2854 del 28/06/2024 di aggiudicazione efficace (Prog. 903/2025) e successiva D.D. n. 841 del 25/02/2025 di variazione quadro economico di spesa, al fine di reperire le risorse finanziarie necessarie all'affidamento del "Servizio di ingegneria per incarico professionale di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in argomento;

- l'aumento complessivo delle spese contrattuali è quindi pari ad € 145.766,66 di cui € 122.122,17 per maggiore importo contrattuale, € 12.212,22 per incremento dell'IVA al 10% sul maggiore importo contrattuale, € 3.432,27 per incremento spese funzioni tecniche (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023) ed € 8.000,00 per "Oneri per allacci e potenziamento delle pubbliche forniture";
- per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante e suppletiva, il tempo utile per dare ultimati i lavori viene incrementato di n. giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi.

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE:	"Presa atto Perizia di Variante e Suppletiva - Lavori per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell'agibilità, della sede della succursale del Liceo Classico Vittorio Emanuele II di via Del Giusino a Palermo - CUP D76C18000210002 - CIG B03928C6E1 - Impresa aggiudicataria Globalgeo s.r.l. con sede in Montemaggiore Belsito (PA)"
-----------------	---

Dato atto che su richiesta del sottoscritto R.U.P. prot. n. 44580 del 06 giugno 2025, e secondo le indicazioni di cui alla documentazione allegata, è stato predisposto il presente atto dall'Incaricato di EQ del servizio amministrativo, dott.ssa Stefania Di Franco e dall'Istruttore amministrativo-contabile dott.ssa Nunzia Silvana Portolano.

Atteso che:

- il Responsabile di E.Q. del servizio amministrativo, attesta di aver provveduto con esito positivo alla verifica preliminare di regolarità amministrativa di cui alla Direttiva Dirigenziale prot. n. 21882 del 14.03.2025 effettuata secondo le indicazioni fornite dal Segretario Generale con la nota prot. n. 21359 del 13.03.2025;
- i soggetti coinvolti nella predisposizione della presente proposta dichiarano che la stessa è completa nonché conforme alle risultanze degli atti di ufficio ed alla documentazione trasmessa dal R.U.P.

Atteso che con la sottoscrizione della presente proposta la sottoscritta Responsabile del Procedimento - R.U.P. dichiara: che l'istruttoria è corretta, completa e conforme alle risultanze degli atti d'ufficio in suo possesso; di aver valutato con esito positivo le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento finale.

Visto:

- l'avvenuto riscontro di quanto previsto dall'art. 184 del T.U.E.L.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i, "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

- la legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, recante *“Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell’azione amministrativa”*;
- la legge 8 giugno 1990, n.142 *“Ordinamento delle autonomie locali”*, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 e s.m.i. *“Provvedimenti in tema di autonomie locali.”*;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”* che, tra le altre cose, reca norme in materia di *“ordinamento finanziario e contabile”*;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 *“Norme sull’ordinamento degli enti locali”*;
- la legge regionale 04 agosto 2015, n. 15 e s.m.i., *“Disposizioni in materia di liberi Consorzi comunali e Città metropolitane”*;
- la documentazione agli atti

Tutto ciò premesso e considerato

PROPONE

1.di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge regionale 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2.di prendere atto della Perizia di Variante e Suppletiva, trasmessa in data 06 giugno 2025 con prot. n. 44580, approvata dal RUP con parere n. 16 del 09 maggio 2025 relativa ai lavori di *“Realizzazione dell’impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell’agibilità, della sede della succursale del Liceo Classico Vittorio Emanuele II di via Del Giusino a Palermo”*, redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità dando atto che le varianti apportate non comportano modifiche sostanziali e che tutte le variazioni non alterano la natura generale del contratto e sono riconducibili ad esigenze imprevedibili, emerse in corso d'opera, composta da:

- Relazione del R.U.P. e parere Rep. n. 16 del 09/05/2025 reso dal R.U.P.;
- Relazione RUP ammissibilità della variante;
- Relazione del D.L. sulla perizia di variante,
- Relazione tecnica illustrativa con Quadro economico comparativo;
- Computo Metrico Estimativo;
- Computo costi sicurezza;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Quadro comparativo di raffronto ed Elaborati grafici;
- Schema Atto di Sottomissione;

con il seguente quadro economico:

“Progetto esecutivo per la “Realizzazione dell’impianto di climatizzazione, restauro e sostituzione infissi, per la messa in sicurezza ai fini dell’agibilità, della sede della succursale del Liceo Classico Vittorio Emanuele II di via Del Giusino a Palermo”		
		Perizia di Variante e Suppletiva
A	Importo complessivo lavori - Importo Manodopera: € 94.508,20	778.918,18

A ₁	Oneri speciali per sicurezza non soggetti a ribasso	45.012,15
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	773.906,06
	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 28,312% (importo contrattuale compresi Oneri sicurezza)	571.134,70
B		
B ₁	Imprevisti sui lavori ed oneri vari	0,00
B ₂	Oneri per il conferimento a discarica	507,52
B ₃	IVA sui lavori al 10%	57.113,47
B ₄	Oneri Autorità Vigilanza	375,00
B ₅	Pareri e Autorizzazioni	2.500,00
B ₆	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023) - 2%di A)	15.578,36
B ₇	Progettazione Esecutiva e prestazioni tecniche	32.157,82
B ₈	Cassa Previdenziale su competenze tecniche e Progettazione esecutiva 4%	1.286,31
B ₉	IVA 22% su Oneri e Cassa Previdenza	7.357,71
B ₁₀	Prestazioni tecniche per C.S.E. € 20.000,00 + 4% cassa previdenziale su competenze tecniche per C.S.E. 4% € 800,00 + IVA al 22% su Oneri e cassa previdenziale C.S.E. € 4.576,00	25.376,00
B₁₁	Oneri per allacci o potenziamento delle pubbliche forniture	8.000,00
	TOTALE Somme a disposizione Amministrazione	150.252,19
R	RIBASSO D'ASTA DEL 28,312%	48.613,10
R ₁	IVA SU R.A.	0,00
RT	TOTALE ECONOMIE DA R.A.	48.613,10
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	770.000,00

3. di dare atto che:

- come attestato dal R.U.P. che la perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 nei limiti economici del finanziamento dell'Appalto, finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità dando atto che le varianti apportate non comportano modifiche sostanziali e che tutte le variazioni non alterano la natura generale del contratto e sono riconducibili ad esigenze imprevedibili, emerse in corso d'opera;
- dall'analisi del quadro economico comparato sopra riportato si evince come le variazioni rimangono nell'ambito delle somme del finanziamento originario dell'appalto; l'incremento dell'importo contrattuale è pari a € 122.122,17 (+ 27,20%) rispetto all'importo contrattuale originario;
- per il funzionamento e la messa in esercizio dell'impianto di climatizzazione è stato richiesto il potenziamento della fornitura di energia elettrica e pertanto è stata inserita nel quadro economico della perizia di variante e suppletiva la voce B₁₁ "Oneri per allacci e potenziamento delle pubbliche forniture" per la spesa presuntiva di € 8.000,00;
- le modifiche al progetto originario sono compensate all'interno delle previsioni originarie di spesa, a seguito di sostituzione di alcuni interventi, previsti nel progetto e poi non eseguiti;
- l'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari ad € 571.134,70 con un incremento di € 122.122,17 rispetto all'importo contrattuale originario che trova copertura finanziaria mediante rimodulazione delle Somme a Disposizione del quadro economico di progetto rimodulato giusta D.D. n. 2854 del 28/06/2024 di aggiudicazione efficace (Prog. 903/2025) e successiva D.D. n. 841 del 25/02/2025 di variazione quadro economico di spesa, al fine di reperire le

risorse finanziarie necessarie all'affidamento del "Servizio di ingegneria per incarico professionale di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in argomento;

- l'aumento complessivo delle spese contrattuali è quindi pari ad € 145.766,66 di cui € 122.122,17 per maggiore importo contrattuale, € 12.212,22 per incremento dell'IVA al 10% sul maggiore importo contrattuale, € 3.432,27 per incremento spese funzioni tecniche (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023) ed € 8.000,00 per "Oneri per allacci e potenziamento delle pubbliche forniture";
- per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante e suppletiva, il tempo utile per dare ultimati i lavori viene incrementato di n. giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi;

4. di dare atto che:

- in applicazione dell'art. 26 dell'allegato "A.5": Piano triennale 2025 - 2027 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2025 - 2027, approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 75 del 28 marzo 2025, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti dichiarano di avere rispettato quanto previsto in materia di rispetto dei tempi procedurali,
- in applicazione dell'art. 27 comma 14 e 15 del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e della trasparenza - sezione 2 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza del P.I.A.O. 2025 - 2027, approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 75 del 28 marzo 2025, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti dichiarano l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi, anche potenziale, in relazione all'oggetto della presente determinazione;
- il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 5 della Legge Regionale n. 7/2019 è l'ing. Valerio Randazzo;
- il R.U.P. provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 28 del D. Lgs n. 36/2023 nonché a verificare l'avvenuta e corretta pubblicazione della presente nella sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale dell'Ente, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013;
- ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n.241/90 e successive modificazioni e integrazioni, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo." entro il termine di 60 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
 - straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto della Regione siciliana;
- è stato rispettato il principio di cui all'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni e sul sito istituzionale dell'Ente "Adempimenti art. 18 L.R. n. 22/2008 e ss.mm.ii.";

- l'accesso agli atti è disciplinato dalla normativa vigente in materia di trasparenza - D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 - e che le modalità di accesso sono dettagliatamente descritte sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: trasparenza.cittametropolitana.pa.it.

Palermo, 11 giugno 2025

L'Istruttore Amministrativo-Contabile

dott.ssa Nunzia Silvana Portolano

L'incaricato di E.Q.

dott.ssa Stefania Di Franco

Il Responsabile del Procedimento - R.U.P.

ing. Valerio Randazzo

Allegati:

1. Relazione del R.U.P. sull'ammissibilità della Variante e Parere tecnico Rep. n. 16 del 09 maggio 2025;
2. Elaborati progettuali Perizia di Variante e Suppletiva.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'